

澎湖縣政府代為標售112年度第1批第1次地籍清理未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府112年6月19日府財行字第1120703380號

1.標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

2.本批標售標之他項權利皆為空白，標的位置以實測為準，實際使用狀況由投標人自行前往查勘。

標號	土地/ 建物	鄉/市	段小段 (重測後)	地/建號 (重測後)	標示面積 (平方公尺)	登記 名義人	權利 範圍	使用分區 使用地類別	標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
11201-01	土地	馬公市	烏崁新	472	2,232.05	林水和	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	5,133,715	5,133,715	513,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11201-02	土地	馬公市	烏崁新	488	635.47	林水和	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,461,581	1,461,581	146,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11201-03	土地	馬公市	烏崁新	516	301.94	林水和	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	694,462	694,462	69,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11201-04	土地	馬公市	烏崁新	517	594.48	林水和	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,367,304	1,367,304	137,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11201-05	土地	馬公市	山水東	319	835.15	陳匏靴	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,920,845	1,920,845	192,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11201-06	土地	馬公市	山水東	430	1,106.04	陳節	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	2,543,892	2,543,892	254,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11201-07	土地	馬公市	山水東	565	970.13	張排	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	2,231,299	2,231,299	223,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11201-08	土地	馬公市	山水東	646	1,405.53	陳窮	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	3,232,719	3,232,719	323,000	雜草，不臨路。
11201-09	土地	馬公市	山水北	817	1,512.36	歐掇	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	3,478,428	3,478,428	348,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11201-10	土地	馬公市	山水南	116	209.78	呂騰雲	全部 1/1	一般農業區 殯葬用地	902,054	902,054	90,000	雜草， 臨路 。
11201-11	土地	馬公市	山水南	118	220.16	呂騰雲	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	946,688	946,688	95,000	雜草， 臨路 。
11201-12	土地	馬公市	山水南	676	141.36	陳成	1/2	鄉村區 乙種建築用地	855,228	855,228	86,000	不臨路， 作菜圃使用 。
11201-13	土地	馬公市	山水南	691	188.78	陳成	1/10	鄉村區 乙種建築用地	228,424	228,424	23,000	不臨路， 作菜圃使用 。
11201-14	土地	馬公市	山水西	335	1,295.00	陳舉	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	2,978,500	2,978,500	298,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11201-15	土地	七美鄉	七美一	135	669.23	呂傑	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,739,998	1,739,998	174,000	雜草、銀合歡， 臨路 。

澎湖縣政府代為標售112年度第1批第1次地籍清理未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府112年6月19日府財行字第1120703380號

1.標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

2.本批標售標之他項權利皆為空白，標的位置以實測為準，實際使用狀況由投標人自行前往查勘。

標號	土地/ 建物	鄉/市	段小段 (重測後)	地/建號 (重測後)	標示面積 (平方公尺)	登記 名義人	權利 範圍	使用分區 使用地類別	標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
11201-16	土地	七美鄉	七美一	192	543.00	夏淺	2/6	一般農業區 農牧用地	398,200	796,400	80,000	雜草、銀合歡，臨路，部分作道路使用。
						夏滿	2/6		398,200			
11201-17	土地	七美鄉	七美一	209	456.00	夏淺	2/6	一般農業區 農牧用地	167,200	334,400	33,000	雜草、銀合歡，不臨路。
						夏滿	2/6		167,200			
11201-18	土地	七美鄉	七美二	279	325.02	呂滾	2/6	一般農業區 農牧用地	823,384	823,384	82,000	雜草、銀合歡，臨路。
11201-19	土地	七美鄉	七美二	637	648.33	夏如林	1/2	一般農業區 農牧用地	1,750,491	1,750,491	175,000	空地，臨巷道。
11201-20	土地	七美鄉	七美二	699	435.99	夏梅美	3/20	一般農業區 農牧用地	392,391	784,782	78,000	空地，堆置雜物，臨路。
						夏清可	3/20		392,391			
11201-21	土地	七美鄉	七美三	432	677.84	朱強	1/3	一般農業區 農牧用地	587,461	587,461	59,000	雜草、銀合歡，臨路。
11201-22	土地	七美鄉	七美三	559	314.56	朱強	1/2	一般農業區 農牧用地	408,928	408,928	41,000	地上有貨櫃2座及堆置水電材料，臨路。
11201-23	土地	七美鄉	七美三	579	1,251.38	呂明	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,376,518	1,376,518	138,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11201-24	土地	七美鄉	七美三	1745	694.86	呂滾	2/6	一般農業區 農牧用地	602,212	602,212	60,000	雜草、銀合歡，臨路。
11201-25	土地	七美鄉	七美三	1763	742.01	呂滾	2/6	一般農業區 農牧用地	643,075	643,075	64,000	雜草、銀合歡，臨路。
11201-26	土地	七美鄉	七美三	1765	1,103.01	呂枝	5/20	一般農業區 農牧用地	716,957	1,433,914	143,000	雜草、銀合歡，臨路。
						呂其	5/20		716,957			

澎湖縣政府代為標售112年度第1批第1次地籍清理未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府112年6月19日府財行字第1120703380號

1.標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

2.本批標售標之他項權利皆為空白，標的位置以實測為準，實際使用狀況由投標人自行前往查勘。

標號	土地/ 建物	鄉/市	段小段 (重測後)	地/建號 (重測後)	標示面積 (平方公尺)	登記 名義人	權利 範圍	使用分區 使用地類別	標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
11201-27	土地	七美鄉	七美三	1766	378.00	呂滾	2/6	一般農業區 農牧用地	138,600	138,600	14,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11201-28	土地	七美鄉	七美三	1997	400.41	邵義	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	440,451	440,451	44,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11201-29	土地	七美鄉	七美三	2007	49.78	呂貳	3/9	一般農業區 農牧用地	43,143	86,286	9,000	空地，臨路。
						呂企	3/9		43,143			
11201-30	土地	七美鄉	七美三	2202	645.02	呂開	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,419,044	1,419,044	142,000	雜草、銀合歡，臨巷道。
11201-31	土地	七美鄉	七美三	2260	263.77	呂滾	2/6	一般農業區 農牧用地	96,716	96,716	10,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11201-32	土地	七美鄉	七美三	2442	955.47	呂貳	3/9	一般農業區 農牧用地	700,678	1,401,356	140,000	雜草、銀合歡，臨路，部分作道路使用
						呂企	3/9		700,678			
11201-33	土地	七美鄉	七美三	2485	582.50	呂滾	2/6	一般農業區 農牧用地	504,833	504,833	50,000	雜草、銀合歡，臨路。
11201-34	土地	七美鄉	七美四	16	873.45	呂遮	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	960,795	960,795	96,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11201-35	土地	七美鄉	七美四	216	1,901.50	邵倉	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	2,091,650	2,091,650	209,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11201-36	土地	七美鄉	七美四	294	696.49	邵舉	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	766,139	766,139	77,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11201-37	土地	七美鄉	七美四	459	242.19	呂受	2/6	一般農業區 農牧用地	209,898	209,898	21,000	雜草、銀合歡，臨路。
11201-38	土地	七美鄉	七美四	653	593.47	邵白	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	652,817	652,817	65,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11201-39	土地	七美鄉	七美四	668	286.50	邵寮	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	315,150	315,150	32,000	雜草、銀合歡，不臨路。

澎湖縣政府代為標售112年度第1批第1次地籍清理未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府112年6月19日府財行字第1120703380號

1.標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

2.本批標售標之他項權利皆為空白，標的位置以實測為準，實際使用狀況由投標人自行前往查勘。

標號	土地/ 建物	鄉/市	段小段 (重測後)	地/建號 (重測後)	標示面積 (平方公尺)	登記 名義人	權利 範圍	使用分區 使用地類別	標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
11201-40	土地	七美鄉	七美四	1147	1,179.45	呂剪	1/8	一般農業區 殯葬用地	162,174	486,522	49,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
						呂定	1/8		162,174			
						呂順恐	1/8		162,174			
11201-41	土地	七美鄉	七美五	184	1,074.52	吳蘇仔	全部 1/1	風景區 農牧用地	1,181,972	1,181,972	118,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11201-42	土地	七美鄉	七美五	1975	405.35	邵白	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	445,885	445,885	45,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11201-43	土地	七美鄉	七美六	79	170.53	夏李秀里	1/2	一般農業區 農牧用地	187,583	187,583	19,000	雜草，臨路。
11201-44	土地	七美鄉	七美六	83	107.59	夏李秀里	1/2	一般農業區 農牧用地	118,349	118,349	12,000	雜草，臨路。
11201-45	土地	七美鄉	七美六	180	292.43	夏定	全部 1/1	風景區 農牧用地	321,673	321,673	32,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11201-46	土地	七美鄉	七美六	249	738.00	夏淺	2/6	風景區 農牧用地	639,600	1,279,200	128,000	雜草，臨路。
						夏滿	2/6		639,600			
11201-47	土地	七美鄉	七美六	307	349.81	夏定	全部 1/1	風景區 農牧用地	909,506	909,506	91,000	雜草、銀合歡，臨路。
11201-48	土地	七美鄉	七美六	330	199.96	夏定	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	219,956	219,956	22,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11201-49	土地	七美鄉	七美六	332	370.00	夏定	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	962,000	962,000	96,000	雜草、銀合歡，臨路。
11201-50	土地	七美鄉	七美六	387	205.00	夏定	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	225,500	225,500	23,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11201-51	土地	七美鄉	七美六	406	399.20	夏李秀里	1/2	一般農業區 農牧用地	219,560	219,560	22,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11201-52	土地	七美鄉	七美六	430	356.03	夏鉄鏈	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	391,633	391,633	39,000	雜草、銀合歡，不臨路。

澎湖縣政府代為標售112年度第1批第1次地籍清理未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府112年6月19日府財行字第1120703380號

1.標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

2.本批標售標的之他項權利皆為空白，標的位置以實測為準，實際使用狀況由投標人自行前往查勘。

標號	土地/ 建物	鄉/市	段小段 (重測後)	地/建號 (重測後)	標示面積 (平方公尺)	登記 名義人	權利 範圍	使用分區 使用地類別	標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
11201-53	土地	七美鄉	七美六	532	3,817.09	夏逞	1/3	一般農業區 農牧用地	1,399,600	1,399,600	140,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11201-54	土地	七美鄉	七美六	747	1,131.51	夏鉄鏈	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	2,941,926	2,941,926	294,000	雜草、銀合歡，臨路。
11201-55	土地	七美鄉	七美六	803	1,175.06	夏水鏡	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,292,566	1,292,566	129,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11201-56	土地	七美鄉	七美六	804	207.52	夏水鏡	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	228,272	228,272	23,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11201-57	土地	七美鄉	七美六	1367	107.01	邵寮	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	117,711	117,711	12,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11201-58	土地	七美鄉	七美六	1370	592.15	邵舉	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	651,365	651,365	65,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11201-59	土地	七美鄉	七美六	1608	917.13	夏水鏡	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,008,843	1,008,843	101,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11201-60	土地	七美鄉	七美六	1933	380.51	呂遮	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	418,561	418,561	42,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。