澎湖縣政府代為標售112年度第2批第2次地籍清理未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府113年6月20日府財行字第1130703281號

- 1.標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。
- 2.本批標售標之他項權利皆為空白，標的位置以實測為準，實際使用狀況由投標人自行前往查勘。

標號	土地/建物	鄉/市	段小段	地/建號	標示面積 (平方公尺)	登記 名義人	權利 範圍	使用分區 使用地類別	標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
11202-02	土地	馬公市	四維	1462	339.43	呂君	全部 1/1	一般農業區 養殖用地	1,357,700	1,357,700	136,000	地上疑有廢棄漁塢，不臨路。
11202-03	土地	馬公市	四維	1463	29.51	呂君	全部 1/1	一般農業區 養殖用地	118,000	118,000	12,000	雜草，不臨路。
11202-04	土地	馬公市	北極	601	316.40	吳順龍	全部 1/1	農業區 (都市土地)	1,468,100	1,468,100	147,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11202-05	土地	馬公市	雙湖	489	241.45	黃煨	1/4	一般農業區 農牧用地	328,400	328,400	33,000	雜草、銀合歡，臨路。
11202-07	土地	馬公市	文東	1158	532.50	呂裁	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	979,800	979,800	98,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11202-08	土地	馬公市	東衛	1517	436.06	呂朝陽	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	767,500	767,500	77,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入， 有三七五租約。
11202-09	土地	馬公市	東衛	1522	144.80	呂朝陽	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	254,800	254,800	25,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入， 有三七五租約。
11202-10	土地	馬公市	東衛	1760	83.38	呂朝陽	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	553,600	553,600	55,000	作菜圃使用，臨路，有三七五租約。
11202-11	土地	馬公市	烏崁新	223	670.08	洪石寮	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	964,900	964,900	96,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11202-12	土地	馬公市	烏崁新	299	690.50	洪石寮	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,049,600	1,049,600	105,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11202-13	土地	馬公市	山水北	270	569.72	林石吉	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	6,517,600	6,517,600	652,000	地上有帆布車庫1座，臨路。
11202-14	土地	馬公市	山水西	14	183.33	呂琛	全部 1/1	鄉村區 乙種建築用地	2,361,300	2,361,300	236,000	雜草，臨巷道。

澎湖縣政府代為標售112年度第2批第2次地籍清理未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府113年6月20日府財行字第1130703281號

- 1.標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。
- 2.本批標售標之其他項權利皆為空白，標的位置以實測為準，實際使用狀況由投標人自行前往查勘。

標號	土地/建物	鄉/市	段小段	地/建號	標示面積 (平方公尺)	登記 名義人	權利 範圍	使用分區 使用地類別	標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
11202-15	土地	馬公市	五德東	336	389.53	歐掇	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,682,800	1,682,800	168,000	地上疑有鐵皮車庫1座，不臨路。
11202-16	土地	馬公市	興仁南	311	1503.44	吳順龍	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	6,374,600	6,374,600	637,000	雜草、銀合歡，臨路。
11202-18	土地	湖西鄉	菓葉新	1101	451.00	許江華	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	685,500	685,500	69,000	雜草，臨巷道。
11202-19	土地	湖西鄉	東石新	369	292.06	黃祥	2/4	鄉村區 乙種建築用地	490,700	490,700	49,000	雜草，臨路。
11202-21	土地	西嶼鄉	赤馬一	790	121.29	楊招	1/2	鄉村區 乙種建築用地	247,400	494,800	49,000	雜草、銀合歡，不臨路。
						楊合家	1/2		247,400			
11202-22	土地	西嶼鄉	竹灣	1218	94.32	許清全	全部 1/1	鄉村區 乙種建築用地	332,000	332,000	33,000	雜草、銀合歡，臨路。
11202-23	土地	西嶼鄉	池西	775	441.10	顏銅	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,235,100	1,235,100	124,000	地上種植香蕉，臨巷道。
11202-24	土地	西嶼鄉	池西	826	228.76	陳撇	3/6	一般農業區 甲種建築用地	393,500	393,500	39,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11202-25	土地	七美鄉	七美一	102	887.00	張族	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	780,600	780,600	78,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11202-26	土地	七美鄉	七美一	608	227.28	張場	1/2	風景區 農牧用地	100,000	100,000	10,000	雜草、銀合歡，不臨路。

澎湖縣政府代為標售112年度第2批第2次地籍清理未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府113年6月20日府財行字第1130703281號

1.標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

2.本批標售標之其他項權利皆為空白，標的位置以實測為準，實際使用狀況由投標人自行前往查勘。

標號	土地/建物	鄉/市	段小段	地/建號	標示面積 (平方公尺)	登記 名義人	權利 範圍	使用分區 使用地類別	標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
11202-27	土地	七美鄉	七美一	854	834.00	許党	1/6	風景區 農牧用地	122,300	244,600	24,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
						許額	1/6		122,300			
11202-28	土地	七美鄉	七美一	898	1722.00	許才	全部 1/1	風景區 農牧用地	1,515,400	1,515,400	152,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11202-29	土地	七美鄉	七美一	906	403.00	許党	1/3	風景區 農牧用地	118,200	236,400	24,000	雜草、銀合歡，不臨路。
						許額	1/3		118,200			
11202-30	土地	七美鄉	七美一	922	630.00	許才	全部 1/1	風景區 農牧用地	554,400	554,400	55,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11202-31	土地	七美鄉	七美一	936	616.00	許才	全部 1/1	風景區 農牧用地	542,100	542,100	54,000	雜草，不臨路。
11202-32	土地	七美鄉	七美二	67	253.00	許着	1/2	一般農業區 農牧用地	708,400	708,400	71,000	雜草，臨路，部分作道路使用。
11202-33	土地	七美鄉	七美五	72	317.27	許奉	3/6	風景區 農牧用地	139,600	139,600	14,000	雜草，不臨路。
11202-34	土地	七美鄉	七美五	158	1333.97	許奉	3/6	風景區 農牧用地	586,900	586,900	59,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11202-35	土地	七美鄉	七美五	220	799.18	許奉	3/6	風景區 農牧用地	351,600	351,600	35,000	雜草，不臨路。
11202-36	土地	七美鄉	七美五	343	776.66	許奉	3/6	一般農業區 農牧用地	341,700	341,700	34,000	雜草，不臨路。

澎湖縣政府代為標售112年度第2批第2次地籍清理未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府113年6月20日府財行字第1130703281號

1.標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

2.本批標售標之他項權利皆為空白，標的位置以實測為準，實際使用狀況由投標人自行前往查勘。

標號	土地/建物	鄉/市	段小段	地/建號	標示面積 (平方公尺)	登記 名義人	權利 範圍	使用分區 使用地類別	標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
11202-37	土地	七美鄉	七美五	519	2321.46	許奉	3/6	一般農業區 農牧用地	1,950,000	1,950,000	195,000	雜草、銀合歡， 臨路，部分作道路使用。
11202-38	土地	七美鄉	七美五	556	467.01	許奉	3/6	風景區 殯葬用地	205,500	205,500	21,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11202-39	土地	七美鄉	七美五	659	349.06	許奉	3/6	一般農業區 農牧用地	293,200	293,200	29,000	雜草， 臨路，飼養羊隻。
11202-40	土地	七美鄉	七美五	934	656.82	許呂榜	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,103,500	1,103,500	110,000	雜草、銀合歡， 臨路。
11202-41	土地	七美鄉	七美五	1130	1018.80	許奉	3/6	一般農業區 農牧用地	855,800	855,800	86,000	雜草、銀合歡， 臨路。
11202-42	土地	七美鄉	七美五	1137	323.93	許奉	3/6	一般農業區 農牧用地	142,500	142,500	14,000	雜草，不臨路。
11202-43	土地	七美鄉	七美五	1954	647.00	許正	1/5	一般農業區 農牧用地	217,400	434,800	43,000	臨路，地上種植地瓜、花生。
						許溜	1/5		217,400			
11202-44	土地	七美鄉	七美五	2104	2525.74	許奉	3/6	一般農業區 農牧用地	2,121,600	2,121,600	212,000	雜草、銀合歡， 臨路。
11202-45	土地	七美鄉	七美六	78	119.51	夏種	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	105,200	105,200	11,000	雜草，不臨路。
11202-46	土地	七美鄉	七美六	82	137.41	夏種	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	230,800	230,800	23,000	雜草， 臨路。
11202-47	土地	七美鄉	七美六	196	787.16	夏鐵鏈	全部 1/1	風景區 農牧用地	692,700	692,700	69,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。

澎湖縣政府代為標售112年度第2批第2次地籍清理未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府113年6月20日府財行字第1130703281號

- 1.標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。
- 2.本批標售標之他項權利皆為空白，標的位置以實測為準，實際使用狀況由投標人自行前往查勘。

標號	土地/建物	鄉/市	段小段	地/建號	標示面積 (平方公尺)	登記 名義人	權利 範圍	使用分區 使用地類別	標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
11202-48	土地	七美鄉	七美六	555	556.34	夏種	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	934,700	934,700	93,000	雜草、銀合歡， 臨路 ， 部分土地疑有建物占用 。
11202-49	土地	七美鄉	七美六	787	1452.54	張吳樹	1/2	一般農業區 殯葬用地	1,220,100	1,220,100	122,000	雜草、銀合歡， 臨路 。
11202-50	土地	七美鄉	七美六	1104	975.10	張清風	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	858,100	858,100	86,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11202-51	土地	七美鄉	七美六	1794	446.02	張進	1/2	一般農業區 農牧用地	446,000	446,000	45,000	雜草、銀合歡， 臨路 。
11202-52	土地	七美鄉	七美六	2209	242.10	許清續	1/8	一般農業區 農牧用地	26,600	26,600	3,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11202-53	土地	七美鄉	七美六	2211	718.93	許清續	1/8	一般農業區 農牧用地	79,100	79,100	8,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11202-54	土地	七美鄉	七美六	2253	1494.18	許清續	1/8	一般農業區 農牧用地	164,400	164,400	16,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11202-55	土地	七美鄉	七美六	2406	162.30	許清續	1/8	一般農業區 農牧用地	34,100	34,100	3,000	雜草、銀合歡， 臨巷道 。

備註：

標號11202-01、11202-06、11202-17、11202-20等4標業經第1次公告標售標出。