

澎湖縣政府代為標售113年度第1批第1次地籍清理未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府113年6月20日府財行字第1130703281號

1.標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

2.本批標售標之他項權利皆為空白，標的位置以實測為準，實際使用狀況由投標人自行前往查勘。

標號	土地/ 建物	鄉/市	段小段	地/建號	標示面積 (平方公尺)	登記 名義人	權利 範圍	使用分區 使用地類別	標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
11301-01	土地	馬公市	興崁	323	626.36	葉本	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	5,073,516	5,073,516	507,000	雜草、銀合歡，臨路。
11301-02	土地	馬公市	興崁	495	757.17	洪燦	1/6	一般農業區 農牧用地	466,922	1,400,766	140,000	雜草、銀合歡，不臨路。
						洪種	1/6		466,922			
						洪肇煙	1/6		466,922			
11301-03	土地	馬公市	興崁	671	235.09	葉本	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,904,229	1,904,229	190,000	雜草、銀合歡，臨路。
11301-04	土地	馬公市	興崁	808	1404.16	葉舉	2/10	一般農業區 農牧用地	2,162,406	2,162,406	216,000	雜草、銀合歡，臨路。
11301-05	土地	馬公市	烏崁新	122	506.74	洪坪	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,013,480	1,013,480	101,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11301-06	土地	馬公市	烏崁新	1832	59.21	洪武西	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	171,709	171,709	17,000	雜草、銀合歡，臨路。
11301-07	土地	馬公市	烏崁新	1937	582.45	洪武西	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,164,900	1,164,900	116,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11301-08	土地	馬公市	興仁	116	433.92	張屈	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	824,448	824,448	82,000	雜草，不臨路。
11301-09	土地	馬公市	興仁	119	280.21	張屈	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	532,399	532,399	53,000	地上種植蔬菜，不臨路，有三七五租約。
11301-10	土地	馬公市	興仁	120	218.65	張屈	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	415,435	415,435	42,000	地上種植蔬菜，不臨路，有三七五租約。

澎湖縣政府代為標售113年度第1批第1次地籍清理未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府113年6月20日府財行字第1130703281號

1.標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

2.本批標售標之他項權利皆為空白，標的位置以實測為準，實際使用狀況由投標人自行前往查勘。

標號	土地/ 建物	鄉/市	段小段	地/建號	標示面積 (平方公尺)	登記 名義人	權利 範圍	使用分區 使用地類別	標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
11301-11	土地	馬公市	興仁	347	2062.40	林想	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	67,028,000	67,028,000	6,703,000	雜草、銀合歡， 臨路 。
11301-12	土地	馬公市	興仁	364	92.50	張拱照	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	175,750	175,750	18,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11301-13	土地	馬公市	興仁	399	359.66	林想	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	11,113,494	11,113,494	1,111,000	雜草、銀合歡， 臨路 。
11301-14	土地	馬公市	興仁	720	549.37	林想	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	16,975,533	16,975,533	1,698,000	雜草、銀合歡， 臨路 。
11301-15	土地	馬公市	興仁	863	859.23	林想	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	2,405,844	2,405,844	241,000	雜草， 臨路 。
11301-16	土地	馬公市	興仁	1029	403.41	洪武西	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,210,230	1,210,230	121,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11301-17	土地	馬公市	興仁	1189	758.99	紀持	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,366,182	1,366,182	137,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11301-18	土地	馬公市	興仁	1326	856.65	張池恭	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	2,312,955	2,312,955	231,000	雜草、銀合歡， 臨路 。
11301-19	土地	馬公市	興仁	1473	763.65	張拱照	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,374,570	1,374,570	137,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11301-20	土地	馬公市	興仁	1479	948.42	林想	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,707,156	1,707,156	171,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11301-21	土地	馬公市	興仁	1488	871.24	張屈	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,568,232	1,568,232	157,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11301-22	土地	馬公市	興仁	1499	635.22	張拱照	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,143,396	1,143,396	114,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。

澎湖縣政府代為標售113年度第1批第1次地籍清理未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府113年6月20日府財行字第1130703281號

1.標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

2.本批標售標之他項權利皆為空白，標的位置以實測為準，實際使用狀況由投標人自行前往查勘。

標號	土地/ 建物	鄉/市	段小段	地/建號	標示面積 (平方公尺)	登記 名義人	權利 範圍	使用分區 使用地類別	標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
11301-23	土地	馬公市	興仁	1500	771.69	林想	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,389,042	1,389,042	139,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11301-24	土地	馬公市	興仁	1551	878.28	張屈	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	1,580,904	1,580,904	158,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11301-25	土地	馬公市	興仁南	21	1823.18	葉放	1/2	一般農業區 農牧用地	4,102,155	4,102,155	410,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11301-26	土地	馬公市	興仁南	286	1642.37	張屈	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	7,390,665	7,390,665	739,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11301-27	土地	七美鄉	七美一	388	797.50	陳卦	6/12	一般農業區 農牧用地	3,030,500	3,030,500	303,000	地上堆置雜物，臨路。
11301-28	土地	七美鄉	七美一	417	2352.00	陳卦	6/12	風景區 農牧用地	8,937,600	8,937,600	894,000	雜草、銀合歡，臨路。
11301-29	土地	七美鄉	七美一	421	572.18	陳卦	6/12	風景區 農牧用地	2,174,284	2,174,284	217,000	雜草、銀合歡，臨路。
11301-30	土地	七美鄉	七美一	859	786.00	許党	1/3	風景區 農牧用地	288,200	576,400	58,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
						許額	1/3		288,200			
11301-31	土地	七美鄉	七美一	867	369.00	許党	1/3	風景區 農牧用地	135,300	270,600	27,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
						許額	1/3		135,300			

澎湖縣政府代為標售113年度第1批第1次地籍清理未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府113年6月20日府財行字第1130703281號

1.標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

2.本批標售標之他項權利皆為空白，標的位置以實測為準，實際使用狀況由投標人自行前往查勘。

標號	土地/ 建物	鄉/市	段小段	地/建號	標示面積 (平方公尺)	登記 名義人	權利 範圍	使用分區 使用地類別	標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
11301-32	土地	七美鄉	七美一	869	533.00	許党	1/3	風景區 農牧用地	195,433	390,866	39,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
						許額	1/3		195,433			
11301-33	土地	七美鄉	七美一	923	844.00	許党	1/3	風景區 農牧用地	309,467	618,934	62,000	雜草、銀合歡，不臨路。
						許額	1/3		309,467			
11301-34	土地	七美鄉	七美一	930	752.01	許党	1/6	風景區 農牧用地	137,869	275,738	28,000	雜草、銀合歡，不臨路。
						許額	1/6		137,869			
11301-35	土地	七美鄉	七美一	953	182.98	許党	1/6	風景區 農牧用地	231,775	463,550	46,000	雜草、銀合歡，臨路。
						許額	1/6		231,775			
11301-36	土地	七美鄉	七美二	16	533.00	許穿	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	746,200	746,200	75,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11301-37	土地	七美鄉	七美二	323	941.00	陳水鏡	3/15	一般農業區 農牧用地	733,980	733,980	73,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11301-38	土地	七美鄉	七美二	450	630.88	陳水鏡	3/15	一般農業區 農牧用地	958,938	958,938	96,000	雜草、銀合歡，臨路。
11301-39	土地	七美鄉	七美三	1150	286.93	陳在	1/6	一般農業區 林業用地	52,604	52,604	5,000	雜草、銀合歡，不臨路。

澎湖縣政府代為標售113年度第1批第1次地籍清理未能釐清權屬土地公告清冊

公告標售文號：澎湖縣政府113年6月20日府財行字第1130703281號

1.標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

2.本批標售標之他項權利皆為空白，標的位置以實測為準，實際使用狀況由投標人自行前往查勘。

標號	土地/ 建物	鄉/市	段小段	地/建號	標示面積 (平方公尺)	登記 名義人	權利 範圍	使用分區 使用地類別	標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
11301-40	土地	七美鄉	七美四	23	592.45	許賜	1/2	一般農業區 農牧用地	325,848	325,848	33,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11301-41	土地	七美鄉	七美四	335	2163.28	許信	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	2,379,608	2,379,608	238,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11301-42	土地	七美鄉	七美四	363	393.71	許信	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	433,081	433,081	43,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11301-43	土地	七美鄉	七美五	568	321.30	陳三春	全部 1/1	風景區 農牧用地	353,430	353,430	35,000	雜草，不臨路。
11301-44	土地	七美鄉	七美五	2023	388.04	陳三春	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	426,844	426,844	43,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11301-45	土地	七美鄉	七美五	2219	705.76	陳急	全部 1/1	風景區 農牧用地	776,336	776,336	78,000	雜草，不臨路。
11301-46	土地	七美鄉	七美五	2228	539.05	許金蓮	1/3	風景區 農牧用地	700,765	700,765	70,000	雜草，臨路，部分土地疑作道路使用。
11301-47	土地	七美鄉	七美五	2271	873.09	陳急	全部 1/1	森林區 農牧用地	3,405,051	3,405,051	341,000	雜草，臨路，部分土地疑作道路使用。
11301-48	土地	七美鄉	七美五	2281	783.28	陳急	全部 1/1	森林區 農牧用地	3,054,792	3,054,792	305,000	雜草，臨路，部分土地疑作道路使用。
11301-49	土地	七美鄉	七美六	994	1673.11	張諒	1/2	一般農業區 農牧用地	920,211	920,211	92,000	雜草、銀合歡，不臨路。
11301-50	土地	七美鄉	七美六	1454	677.32	許揖	全部 1/1	一般農業區 農牧用地	745,052	745,052	75,000	雜草、銀合歡，不臨路，無法進入。
11301-51	土地	七美鄉	七美六	1683	1621.27	陳卦	6/12	一般農業區 農牧用地	891,699	891,699	89,000	地上疑堆置廢棄物，雜草、銀合歡，不臨路。
11301-52	土地	七美鄉	七美六	2257	661.89	許清續	1/8	一般農業區 農牧用地	91,010	91,010	9,000	雜草、銀合歡，不臨路。