

澎湖縣土地建物登記管理

中華民國103年 7月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	35	108	121,598.08	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—	
	合併	2	15	15	11,519.92	—	—			塗	36	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—		典權	設定	37	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	
	地目變更	6	3	7	1,675.06	—	—			塗	40	—	—	—	—	
	使用編定	7	14	47	120,317.10	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	
	門牌整編	8	2	—	—	2	166.12			移轉	42	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	
	減失	10	7	—	—	7	867.26			塗	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	1	2	196.88	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	
	其他	12	5	—	—	5	627.75			移轉	46	—	—	—	—	
總登記	13	41	2	1,665.00	39	11,147.68	變更	47		—	—	—	—			
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	129	196	75,284.38	21	2,932.32		塗	48	—	—	—	—	
		拍賣	15	11	19	4,453.99	2	84.54		永佃權	移轉	49	—	—	—	—
		繼承	16	91	612	234,638.49	25	1,943.41			變更	50	—	—	—	—
		贈與	17	44	70	20,265.65	14	2,112.70	塗	51	—	—	—	—		
		夫妻贈與	18	5	13	12,800.09	2	360.59	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	
		交換	19	2	6	908.98	2	359.20	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	
		共有物分割	20	13	40	10,739.38	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	7	38	5,487.06	3	506.25
		信託	22	1	5	28.83	—	—		管理人登記	56	7	35	10,398.17	1	140.21
		法院判決、調解、和解	23	3	6	600.17	1	193.42		更正	57	45	141	18,627.83	27	4,979.19
其他	24	5	18	5,076.84	—	—	住址變更	58		62	420	66,957.70	51	5,967.47		
他項權利登記	抵押權	設定	25	76	128	52,059.65	48	9,055.21		預告登記	59	1	14	299.70	—	—
		移轉	26	3	14	2,977.30	—	—		其他限制登記	60	52	183	23,516.86	15	1,257.50
		變更	27	17	24	3,836.88	16	90,942.30		塗銷預告登記	61	1	2	28.82	1	96.71
		塗	28	58	102	32,313.34	42	6,615.30		其他塗銷限制登記	62	48	164	26,411.01	15	1,766.13
	地上權	設定	29	1	2	847.98	—	—		書狀換給	63	39	139	56,455.62	11	4,657.95
		移轉	30	—	—	—	—	—		書狀補給	64	21	62	11,674.58	9	1,443.24
		變更	31	—	—	—	—	—		註記	65	97	3,361	1,110,273.48	234	68,098.25
		塗	32	—	—	—	—	—		土地建物登記合計	66	962	5,995	2,043,934.82	593	216,320.70
	不役動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本							
		移轉	34	—	—	—	—	—		3,468(張數)						
截至本月底已登記土地總筆數：				198,063	筆，總面積：		123,443,106.93	平方公尺;建物總棟數：		26,179	棟，總面積：		5,304,131.13	平方公尺		
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：				232,993,687.91		元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：		11,801,188.35		元						
備註																
填表		審核				業務主管人員 主辦統計人員				機關長官						

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

澎湖縣澎湖地政事務所土地建物登記管理(續)

中華民國103年 7月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	35	108	121,598.08	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—	
	合併	2	15	15	11,519.92	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—		典權	設定	37	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	
	地目變更	6	3	7	1,675.06	—	—			塗銷	40	—	—	—	—	
	使用編定	7	14	47	120,317.10	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	
	門牌整編	8	2	—	—	2	166.12			移轉	42	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	
	減失	10	7	—	—	7	867.26			塗銷	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	1	2	196.88	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	
	其他	12	5	—	—	5	627.75			移轉	46	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	41	2	1,665.00	39	11,147.68	變更		47	—	—	—	—		
	所有權變更登記	買賣	14	129	196	75,284.38	21	2,932.32		塗銷	48	—	—	—	—	
		拍賣	15	11	19	4,453.99	2	84.54	永佃權	移轉	49	—	—	—		
		繼承	16	91	612	234,638.49	25	1,943.41		變更	50	—	—	—		
		贈與	17	44	70	20,265.65	14	2,112.70		塗銷	51	—	—	—		
		夫妻贈與	18	5	13	12,800.09	2	360.59	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	
		交換	19	2	6	908.98	2	359.20	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	
		共有物分割	20	13	40	10,739.38	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	7	38	5,487.06	3	506.25
		信託	22	1	5	28.83	—	—		管理人登記	56	7	35	10,398.17	1	140.21
		法院判決、調解、和解	23	3	6	600.17	1	193.42		更正	57	45	141	18,627.83	27	4,979.19
	其他	24	5	18	5,076.84	—	—	住址變更		58	62	420	66,957.70	51	5,967.47	
他項權利登記	抵押權	預告登記	59	1	14	299.70	—	—		其他限制登記	60	52	183	23,516.86	15	1,257.50
		塗銷預告登記	61	1	2	28.82	1	96.71		塗銷限制登記	62	48	164	26,411.01	15	1,766.13
		其他塗銷限制登記	63	39	139	56,455.62	11	4,657.95		書狀換給	64	21	62	11,674.58	9	1,443.24
		書狀補給	65	97	3,361	1,110,273.48	234	68,098.25		土地建物登記合計	66	962	5,995	2,043,934.82	593	216,320.70
	地上權	登記簿謄本	67	865	3,468(張數)											
		設定	33	—	—	—	—	—		登 記 簿 謄 本		67	865	3,468(張數)		
		移轉	34	—	—	—	—	—								
		不役動產權	移	34	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	截至本月底已登記土地總筆數：198,063 筆，總面積：123,443,106.93 平方公尺;建物總棟數：26,179 棟，總面積：5,304,131.13 平方公尺															
	本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：232,993,687.91 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：11,801,188.35 元															
備 註																
填 表		審核				業務主管人員				機關長官						

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。
填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。
2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。
3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。